



Keuveldstraat 4 , 3670 Oudsbergen

Telefoonnummer: 011937313

E-mail: info@immojj.be

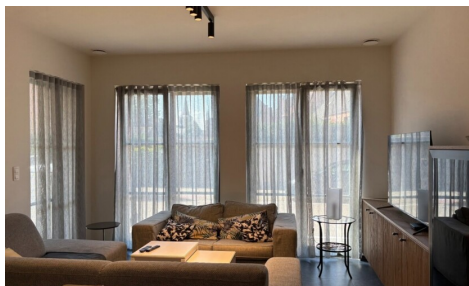
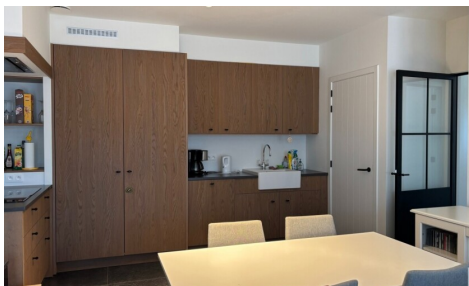
ImmoJJ

Te huur - Gelijkvloerse verdieping

Kloosterstraat 1 B001, 3950 Bocholt

€ 840

Ref. 7125040



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 80m²

EPC: 79kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

ALGEMEEN:

Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en ondergrondse autostaanplaats.

INDELING: Verdieping 0: inkomhal met apart toilet, living met open keuken en toegang tot terras, berging, 2 slaapkamers en badkamer. Ondergrondse kelderberging en autostaanplaats.

PLUSPUNTEN:

- + Overdekt terras
- + terras met ochtendzon en terras met avondzon
- + Badkamer: inloopdouche en dubbel lavabomeubel
- + Keuken: enkele spoelbak, vaatwasser, frigo, combi microgolf/oven en frigo, inductievuur en dampkap
- + berging met aansluiting voor wasmachine
- + ondergrondse parkeerplaats en ruime kelderberging
- + verwarming op aardgas
- + verlichting en gordijnen aanwezig
- + tegelvloer in het hele appartement
- + EPC label A

Het appartement is beschikbaar vanaf 01/12/2025.

FINANCIEEL:

Huurprijs: 840 EURO/maand.

Forfait algemene onkosten: 60 EURO/maand.

CONTACT:

Interesse in een vrijblijvend bezoek? Contacteer ons op 0479/277.468 of mail naar info@immojj.be.

Financieel

Prijs: € 840,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Toiletten: 1

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Parking

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

Parkings binnen: 1

Energie

EPC score: 79

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel