



Keuveldstraat 4 , 3670 Oudsbergen

Telefoonnummer: 011937313

E-mail: info@immojj.be

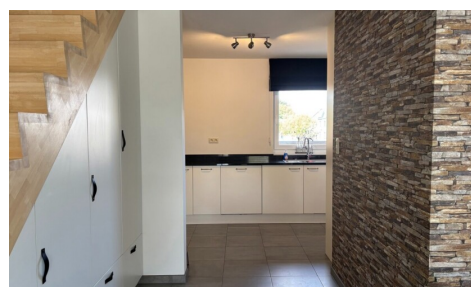
ImmoJJ

Te huur - Duplex

Itterplein 12 B1.2, 3960 Bree

€ 890

Ref. 7124244



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 106m²

EPC: 98kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

ALGEMEEN:

Ruim duplex appartement met zonnig terras.

INDELING: Verdieping 1: inkomhal met apart toilet, living met toegang tot terras, keuken. Verdieping 2: nachthal met bergzoler, 2 slaapkamers en badkamer. Ondergrondse kelderberging en autostaanplaats.

PLUSPUNTEN:

- + Eigen inkomdeur
- + ruim terras met berging
- + Badkamer: inloopdouche, enkel lavabomeubel, toilet en aansluiting voor wasmachine.
- + Keuken: Dubbele spoelbak, frigo, diepvries, vaatwasser, microgolf, oven, keramische kookplaat en dampkap.
- + bergkast in de living, slaapkamer en nachthal
- + ondergrondse parkeerplaats en ruime kelderberging
- + verwarming op aardgas
- + verlichting en gordijnen aanwezig
- + vliegenraam en vliegenschuifdeur aanwezig
- + EPC label A

Het appartement is beschikbaar vanaf 01/10/2025.

FINANCIEEL:

Huurprijs: 890 EURO/maand.

Voorschot algemene onkosten: 25 EURO/maand.

CONTACT:

Interesse in een vrijblijvend bezoek? Contacteer ons op 0479/277.468 of mail naar info@immojj.be.

Financieel

Prijs: € 890,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2017

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

Energie

EPC score: 98

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Water: Ja

Parking

Parkings binnen: 1